



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

VIA NICOLA DA BORBONA – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
E-Mail: borbona@comune.borbona.rieti.it Indirizzo URL : borbona.comunelazio.net

AREA 3:TECNICO-MANUTENTIVA

Rif
Prot. 6231
Data 04.12.2008

Lavori di “Manutenzione straordinaria sedi stradali ”
CIG 022272567A

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

Avviso gara esperita

(art. 80 Dpr 554/99)

In data 02.12.2008 , in 1^a seduta , si è effettuata la gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto. Partecipanti (il nome dell'impresa è sintetico , per il nome esteso si rimanda ai documenti originali di gara)

N°	Nominativo Ditta	data	prot.
1	A.B. Arcese	28.11.08	6073
2	G.A.E.G. di Giovanetti Sandro	28.11.08	6074
3	Ferri Simone srl	28.11.08	6083
4	Gentile Vittorino	28.11.08	6084
5	GE.SA.CO. srl	28.11.08	6085
6	C.S..A. Costruzioni	28.11.08	6086
7	Francia Costruzioni	28.11.08	6087
8	DECOS srl	28.11.08	6089
9	COGEAS srl	28.11.08	6090
10	FORTUNIA APPALTI	28.11.08	6091
11	ESSEPI Costruzioni	28.11.08	6092
12	AL.CO.	28.11.08	6093
13	CODISAB	28.11.08	6097
14	COSTRUZIONI GENERALI ABRUZZESI	28.11.08	6098
15	GRIFI srl	28.11.08	6099
16	DI SABANTONIO ANTONIO	28.11.08	6100
17	ROCCHINO MARIO	29.11.08	6108
18	PICIUCCHI SERGIO E FABRIZIO	29.11.08	6109
19	MINICUCCI CAIRO	29.11.08	6110
20	ORTANA ASFALTI	29.11.08	6111
21	EDILSTRADE MINTURNO SRL	29.11.08	6112
22	SO.MA.CO.SRL	01.12.08	6140
23	MOLINARI SRL	01.12.08	6141
24	ECOMONT SRL	01.12.08	6142
25	ALBANESE PERFORAZIONI	01.12.08	6150

26	MARZI COSTRUZIONI	01.12.08	6151
27	MP STRADE E ASFALTI SAS	01.12.08	6152
28	EDILSTRADALE CESARE GENTILI	01.12.08	6153
29	ATI MARINELLI COSTRUZIONI- MARCHETTI	01.12.08	6155
30	GI.DO.GI SRL	01.12.08	6156
31	MASCI GIOVANNI E FIGLI	01.12.08	6157
32	MACINATI GIOVANNI	01.12.08	6158
33	DI MARIO STRADE SAS	01.12.08	6161
34	32 SAS	01.12.08	6162
35	FABRIZI AURELIO	01.12.08	6163
36	ACOGEA SRL	01.12.08	6164
37	EDIL CERQUETI FRANCO	01.12.08	6165
38	BARONE COSTRUZIONI	01.12.08	6166
39	CESIT SRL	01.12.08	6167
40	DELTA IMPIANTI SRL	01.12.08	6169

Concorrenti esclusi e motivazioni

I seguenti plichi non risultano in regola con quanto previsto dal bando e dal Disciplinare , ed in particolare dal punto 1 del disciplinare medesimo , **essendo prevenuti a mano e non a mezzo di raccomandata del servizio postale di stato o agenzia di recapito autorizzata** (causa di esclusione espressa prevista nel disciplinare) :

N°	Nominativo Ditta	data	prot.
1	A.B. Arcese	28.11.08	6073
2	G.A.E.G. di Giovanetti Sandro	28.11.08	6074
22	SO.MA.CO.SRL	01.12.08	6140
23	MOLINARI SRL	01.12.08	6141
24	ECOMONT SRL	01.12.08	6142
33	DI MARIO STRADE SAS	01.12.08	6161
34	32 SAS	01.12.08	6162
35	FABRIZI AURELIO	01.12.08	6163
36	ACOGEA SRL	01.12.08	6164
40	DELTA IMPIANTI SRL	01.12.08	6169

I plichi delle imprese suddette aperti vengono verificati in ogni parte , e vi si trova che i concorrenti hanno presentato tutte le dichiarazioni previste .

Imprese ammesse e ribasso offerto:

Le Imprese e i ribassi sono i seguenti :

Ferri Simone srl	28.11.08	25,519
Gentile Vittorino	28.11.08	24,887
GE.SA.CO. srl	28.11.08	26,603
C.S..A. Costruzioni	28.11.08	26,118
Francia Costruzioni	28.11.08	25,806
DECOS srl	28.11.08	27,455
COGEAS srl	28.11.08	28,145
FORTUNIA APPALTI	28.11.08	26,884
ESSEPI Costruzioni	28.11.08	25,106
AL.CO.	28.11.08	27,123
CODISAB	28.11.08	24,512

COSTRUZIONI GENERALI ABRUZZESI	28.11.08	24,777
GRIFI srl	28.11.08	23,852
DI SABANTONIO ANTONIO	28.11.08	27,490
ROCCHINO MARIO	29.11.08	28,440
PICIUCCHI SERGIO E FABRIZIO	29.11.08	25,844
MINICUCCI CAIRO	29.11.08	26,213
ORTANA ASFALTI	29.11.08	27,790
EDILSTRADE MINTURNO SRL	29.11.08	24,647
ALBANESE PERFORAZIONI	1.12.08	12,376
MARZI COSTRUZIONI	1.12.08	24,198
Impresa STRADE E ASFALTI SAS	1.12.08	24,220
EDILSTRADALE CESARE GENTILI	1.12.08	24,193
ATI MARINELLI COSTRUZIONI- MARCHETTI	1.12.08	26,343
GI.DO.GI SRL	1.12.08	21,687
MASCI GIOVANNI E FIGLI	1.12.08	21,090
MACINATI GIOVANNI	1.12.08	23,780
EDIL CERQUETI FRANCO	1.12.08	25,282
BARONE COSTRUZIONI	1.12.08	12,111
CESIT SRL	1.12.08	24,682

Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari al netto oneri sicurezza , con esclusione delle offerte anomale in quanto il numero dei concorrenti è uguale o superiore a 5.

Esclusione fittizia di n° 3 impresa col ribasso più alto e n° 3 imprese col ribasso minore (10% dei concorrenti)

Si procede alla esclusione fittizia delle 3 offerte più basse e delle TRE offerte più alte. Le ditte e le offerte sono le seguenti

ORTANA ASFALTI	29.11.08	27,790
COGEAS srl	28.11.08	28,145
ROCCHINO MARIO	29.11.08	28,440
MASCI GIOVANNI E FIGLI	1.12.08	21,090
ALBANESE PERFORAZIONI	1.12.08	12,376
BARONE COSTRUZIONI	1.12.08	12,111

Determinazione della media dei ribassi delle imprese dopo l'esclusione fittizia

GI.DO.GI SRL	1.12.08	21,687
MACINATI GIOVANNI	1.12.08	23,780
GRIFI srl	28.11.08	23,852
EDILSTRADALE CESARE GENTILI	1.12.08	24,193
MARZI COSTRUZIONI	1.12.08	24,198
Impresa STRADE E ASFALTI SAS	1.12.08	24,220
CODISAB	28.11.08	24,512
EDILSTRADE MINTURNO SRL	29.11.08	24,647
CESIT SRL	1.12.08	24,682
COSTRUZIONI GENERALI ABRUZZESI	28.11.08	24,777
Gentile Vittorino	28.11.08	24,887
ESSEPI Costruzioni	28.11.08	25,106
EDIL CERQUETI FRANCO	1.12.08	25,282

Ferri Simone srl	28.11.08	25,519
Francia Costruzioni	28.11.08	25,806
PICIUCCHI SERGIO E FABRIZIO	29.11.08	25,844
C.S..A. Costruzioni	28.11.08	26,118
MINICUCCI CAIRO	29.11.08	26,213
ATI MARINELLI COSTRUZIONI- MARCHETTI	1.12.08	26,343
GE.SA.CO. srl	28.11.08	26,603
FORTUNIA APPALTI	28.11.08	26,884
AL.CO.	28.11.08	27,123
DECOS srl	28.11.08	27,455
DI SABANTONIO ANTONIO	28.11.08	27,490

Sommano		607,221
Numero imprese ammesse		24,000
Media aritmetica		25,301

Determinazione della soglia di anomalia

A questo punto, ai sensi dei punti 1.5, 1.6, 1.7 della Determina 4/1999 bisogna determinare , tra i ribassi offerti dalle ditte rimanenti dopo l'esclusione fittizia punto 1.3, quelli superiori alla media di cui al punto 1.4 c) di cui sopra , che sono i seguenti :

Ferri Simone srl	28.11.08	25,519
Francia Costruzioni	28.11.08	25,806
PICIUCCHI SERGIO E FABRIZIO	29.11.08	25,844
C.S..A. Costruzioni	28.11.08	26,118
MINICUCCI CAIRO	29.11.08	26,213
ATI MARINELLI COSTRUZIONI- MARCHETTI	1.12.08	26,343
GE.SA.CO. srl	28.11.08	26,603
FORTUNIA APPALTI	28.11.08	26,884
AL.CO.	28.11.08	27,123
DECOS srl	28.11.08	27,455
DI SABANTONIO ANTONIO	28.11.08	27,490

La media aritmetica di tali ribassi costituisce , ai sensi del punto 2 della Det. 4/1999, la SOGLIA DI ANOMALIA

La media aritmetica di tali ribassi costituisce , ai sensi del punto 2 della Det. 4/1999, la SOGLIA DI ANOMALIA

Sommano ribassi		291,398
Imprese n°		11,000
Media		26,491
La soglia di anomalia è dunque pari al		26,491

Esclusione imprese con ribassi offerti superiori alla soglia di anomalia:

Si procede ora ai sensi del punto 3.1-a) all'effettiva esclusione delle offerte i cui ribassi siano **pari o superiori** alla soglia di anomalia, comprese le offerte di cui al punto 1.3 , **di ribasso più alto**. I Concorrenti in tali condizioni risultano essere:

GE.SA.CO. srl	28.11.08	26,603
FORTUNIA APPALTI	28.11.08	26,884

AL.CO.	28.11.08	27,123
DECOS srl	28.11.08	27,455
DI SABANTONIO ANTONIO	28.11.08	27,490
ORTANA ASFALTI	29.11.08	27,790
COGEAS srl	28.11.08	28,145
ROCCHINO MARIO	29.11.08	28,440

La graduatoria definitiva delle imprese rimanenti è la seguente :

ATI MARINELLI COSTRUZIONI- MARCHETTI	26,343
MINICUCCI CAIRO	26,213
C.S..A. Costruzioni	26,118
PICIUCCHI SERGIO E FABRIZIO	25,844
Francia Costruzioni	25,806
Ferri Simone srl	25,519
EDIL CERQUETI FRANCO	25,282
ESSEPI Costruzioni	25,106
Gentile Vittorino	24,887
COSTRUZIONI GENERALI ABRUZZESI	24,777
CESIT SRL	24,682
EDILSTRADE MINTURNO SRL	24,647
CODISAB	24,512
Impresa STRADE E ASFALTI SAS	24,220
MARZI COSTRUZIONI	24,198
EDILSTRADALE CESARE GENTILI	24,193
GRIFI srl	23,852
MACINATI GIOVANNI	23,780
GI.DO.GI SRL	21,687
MASCI GIOVANNI E FIGLI	21,090
ALBANESE PERFORAZIONI	12,376
BARONE COSTRUZIONI	12,111

Termine ultimazione: **360 giorni dal verbale di consegna**

Direzione Lavori : **ATP Ing. Di Nunzio – Ing. Bellisario – Ing. D’Orazio – Geom. Carulli**

Borbona, li 04.12.2008

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale
Geom. Giuseppe Gregori

