



# COMUNE DI BORBONA

## PROVINCIA DI RIETI

VIA NICOLA DA BORBONA – 02010 BORBONA  
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575  
E-Mail: [utborbona@alice.it](mailto:utborbona@alice.it) Indirizzo URL : [www.comune.borbona.rieti.it](http://www.comune.borbona.rieti.it)

### AREA 3:TECNICO-MANUTENTIVA

Prot. 450

Data 30.01.2008

LAVORI DI  
“COSTRUZIONE DI UNA STRADA DI ACCESSO PER LA CENTRALINA  
IDROELETTRICA IN LOC. TREBBIA”  
**BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA**  
**CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG): 01210250FD**

## **RETTIFICATO A SEGUITO DI NOTA** **PROT. 548/5.2.08**

In esecuzione della determinazione n° 22-3 del 28.01.2008 contenente, tra l'altro, l'autorizzazione a contrattare, Si rende noto che il Comune di Borbona esperirà la seguente procedura aperta secondo il metodo del massimo ribasso **sull'elenco prezzi delle opere “a misura”** posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 53, comma 4, 3° periodo, del D.Lgs 12.4.2006, n. 163.

1. **STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI BORBONA (RI) Via Nicola da Borbona n. 12 – 02010 - Borbona – tel. 0746/940037 fax 0746/940285 - e-mail: [utborbona@alice.it](mailto:utborbona@alice.it) – sito internet: [www.comune.borbona.rieti.it](http://www.comune.borbona.rieti.it)
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi del D.Lg.vo n.163/2006.
3. **Criterio di aggiudicazione:** massimo ribasso percentuale **sull'elenco prezzi posto a base di gara** al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 9. del presente bando, ai sensi dell'art. 82 2° comma lett. a) del d.lgs 12 aprile 2006 n° 163;
4. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA.**
  - 4.1 Luogo di esecuzione: Comune di Borbona – Loc. Cona e Trebbia
  - 4.2. descrizione: **Realizzazione di una pista carrabile per l'accesso alla centralina idroelettrica;**
  - 4.3. importo lavori a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza: **€ 48.041,33**
  - 4.4 importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **€ 48.756,37**
  - 4.5 Categoria prevalente: **OG3 – importo € 48.756,37**  
(ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione)
  - 4.6 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 715,04**
  - 4.7 lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria	Importo (euro)
Lavori stradali	OG3	<b>48.756,37</b>

1  
2

**5. Termine di esecuzione dei lavori:** gg: 90 novanta naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.

**6. Documentazione:** I documenti relativi all'appalto costituiti dai seguenti elaborati: Relazione tecnica illustrativa; elaborati grafici di progetto esecutivo; computo metrico estimativo; elenco prezzi unitari; capitolato speciale di appalto; piano della sicurezza sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni **lunedì-mercoledì-giovedì dalle ore 10,30 alle ore 12,30**; è possibile acquistarne una copia, fino a 5 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, previo versamento di **€ 25,00** conguaglio; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 6 giorni prima della data di ritiro (art. 71 comma 1 del d.lgs 12 aprile 2006 n° 163); ovvero è possibile richiedere copia di parte della documentazione, previo pagamento delle relative spese di copiatura. **Il Computo metrico estimativo , l'Elenco dei Prezzi Unitari , e d il presente Bando saranno altresì disponibili presso il sito internet del Comune all'indirizzo**

**7. Concorrenti ammessi alla partecipazione:** Sono ammessi alla partecipazione alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs 12.4.2006, n. 163.

Per le associazioni temporanee di imprese ed i consorzi l'impresa capogruppo mandataria deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata o di adeguata qualificazione con riferimento alla categoria prevalente per classifica, aumentata di un quinto, non inferiore al 40% dell'importo complessivo dell'appalto e comunque in misura maggioritaria rispetto a ciascuna delle mandanti. Ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 la restante parte percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle imprese consorziate.

Ciascuna impresa mandante deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente per la classifica, aumentata

di un quinto, non inferiore al 10% dell'importo complessivo. L'incremento di un quinto della classifica di qualificazione in possesso di ciascuna impresa riunita si applica a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo complessivo.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

**8. Termine di presentazione delle offerte:** Le offerte dovranno pervenire entro le ore **14,00 del giorno 04.03.2008**

**9. Indirizzo di presentazione delle offerte:** Il plico contenente i documenti a corredo e l'offerta dovrà essere indirizzato al Comune di Borbona , Via Nicola da Borbona 12 -02010 Borbona (Ri)

**10. Data di apertura delle offerte:**

1ª seduta pubblica il giorno **05.03.2008 ore 8.30** presso la sala consiliare del Comune di Borbona ;

2<sup>a</sup> eventuale seduta pubblica, che verrà comunicata ai partecipanti, successivamente agli eventuali accertamenti di comprova delle dichiarazioni rese in sede di gara, con prosieguo fino alla conclusione delle operazioni per la determinazione dell'aggiudicatario provvisorio od eventuale rinvio.

**11. Cauzione:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, dell'importo di € 902,69 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto comprensivo degli oneri per la sicurezza, costituita:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Rieti - Agenzia di Rieti 2- Rieti
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 10 del presente bando;

Detta garanzia dovrà essere conforme ai contenuti di cui all'art. 75 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, a pena di esclusione dalla gara. Agli effetti delle disposizioni di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12.03.2004 n. 123 art. 1, 4° comma, i concorrenti possono alternativamente presentare, in sostituzione della documentazione di cui ai punti 13.1-13.2, le sole schede tecniche allegate al predetto decreto, debitamente compilate e sottoscritte dalle parti contraenti. In ogni caso la garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg., a semplice richiesta scritta.

**12. Finanziamento e pagamenti :** Le opere riguardanti l'intero progetto, comprensivo delle Somme a disposizione dell'Amministrazione sono finanziate tramite fondi propri dell'Ente. I pagamenti avverranno a stato di avanzamento ogni qualvolta il credito dell'impresa appaltatrice avrà raggiunto la somma di € 20.000,00.  
la contabilit'

**13. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

***A) (caso di concorrente stabilito in Italia in possesso dell'attestazione SOA)***

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere (**Categorie OG3-OS1-OS24**)

***B) (caso di concorrente stabilito in Italia non in possesso dell'attestazione SOA)***

I concorrenti debbono possedere i requisiti di cui all'art. 28 del DPR 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo art. 28; il requisito di cui al comma 1 lettera a) **referiti a lavori nelle seguenti categorie assimilabili : OG 3- OS1 – OS24**

***C) (caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)***

I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

***D) (caso di avvalimento)***

È ammesso l'avvalimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006; in tal caso, il concorrente deve allegare, oltre all'eventuale attestazione S.O.A. propria e dell'impresa ausiliaria:

- a. una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs.163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b. una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali;
- c. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali;
- d. una dichiarazione dell'impresa ausiliaria, la quale si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e. una dichiarazione dell'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata né si trova in una situazione di controllo con altra impresa che partecipa alla gara;
- f. il contratto, in originale o in copia conforme, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto;
- g. nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

Ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 non è ammesso il cumulo tra attestazioni SOA relative alla stessa categoria ed il concorrente non potrà avvalersi di più imprese ausiliarie per ciascuna categoria.

Ai sensi dell'art. 49, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, in relazione alla natura del presente appalto, si precisa che per mezzo dell'avvalimento si può integrare il preesistente requisito tecnico o economico già posseduto dall'impresa avvalente nella misura pari ad un massimo del 20.%.  
Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi dell'art. 49, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente. È vietata altresì la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa che si avvale dei requisiti della medesima impresa ausiliaria.

**14. Termine di validità dell'offerta:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione.

**15. Modalità di presentazione delle offerte:**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, con qualsiasi mezzo , presso l'Ufficio Protocollo del Comune, entro il termine perentorio del 04.03.2008 alle ore 14.00 ed in Via Nicola da Borbona 12 -02010 Borbona (Ri)**

I plichi devono essere controfirmati su tutti i lembi di chiusura, a pena di esclusione dalla gara, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima, pena l'esclusione dalla gara.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi, sempre **a pena di esclusione**, devono contenere al loro interno due buste, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A- Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

**BUSTA "A"**

Nella busta A devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti, salve le voci indicate con la dicitura "eventuale" o equivalente:

**A)** Domanda di partecipazione alla gara con contestuale dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 (ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza), **come da allegato sub A) al presente bando**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente.

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere anche sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, ed in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura.

La dichiarazione di cui al punto A) dovrà essere datata e sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo; **nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta, datata e sottoscritta a pena di esclusione, da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.** Le dichiarazioni possono anche essere sottoscritte da un procuratore dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme.

**La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000 e successive modificazioni devono essere redatte in conformità alla modulistica allegata sub A, e contenerne tutti gli elementi a pena di esclusione dalla gara.**

#### NOTA BENE

- il/i direttore/i tecnico/i, in caso di impresa individuale, se diverso dal titolare;
- il/i direttore/i tecnico/i e tutti i soci, in caso di società in nome collettivo;
- il/i direttore/i tecnico/i e tutti i soci accomandatari, in caso di società in accomandita semplice;
- il/i direttore/i tecnico/i e gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza per ogni altro tipo di società o di consorzio

**dovranno presentare,**

**a pena di esclusione**, dichiarazione datata e sottoscritta, redatta preferibilmente utilizzando il **modello allegato sub B)** corredata da fotocopia del documento del sottoscrittore - a pena d'esclusione - resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza), con la quale gli stessi dichiarino di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006.

**B)** Attestazione rilasciata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico o suo incaricato che certifichi l'avvenuto sopralluogo sui luoghi di intervento e la presa visione, da parte del concorrente, della documentazione progettuale presso la sede municipale. La data **di tale attestazione dovrà essere uguale o precedente a quella della dichiarazione** di cui al precedente punto A), **a pena di esclusione.** L'attestazione viene rilasciata al concorrente o suo rappresentante o direttore tecnico (come risultanti da certificato C.C.I.A.A., da attestazione S.O.A. o da procura notarile) che, **munito di uno dei predetti atti e di un documento di riconoscimento valido**, deve concordare con il responsabile del procedimento o con il suo

delegato la data e l'ora del sopralluogo; ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo concorrente.

**Si specifica che il sopralluogo potrà essere compiti non oltre il giorno 29/2/2008.**

In caso di A.T.I. già costituita o da costituire, la presa visione del progetto deve essere effettuata dal legale rappresentante dell'Impresa capogruppo (o futura capogruppo) in nome e per conto delle mandanti (o future mandanti); in caso di Consorzio di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs.12.4.2006 n. 163, già costituito, dal legale rappresentante del Consorzio in nome e per conto delle consorziate; in caso di Consorzio da costituire: dal legale rappresentante dell'Impresa da individuare come capogruppo in nome e per conto delle consorziate.

**C) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):**

Dichiarazione, sottoscritta da tutti i concorrenti, attestanti:

d1) l'impegno a conferire mandato collettivo speciale con la specificazione del concorrente al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito detto mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

d2) la quota di partecipazione di ciascun concorrente all'associazione o consorzio o GEIE;

d3) l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

**D) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti):** mandato collettivo irrevocabile conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

***per tutti i concorrenti***

**E)** Quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1.9.1993, n. 385 in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 11 del bando di gara. La fideiussione bancaria o assicurativa in oggetto dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c., nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante, nonché l'impegno del fideiussore a prestare garanzia per il deposito cauzionale definitivo qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, e tutto quant'altro previsto dall'art.75 del D.Lgs. 163/2006. La cauzione dovrà essere predisposta nel rispetto dello schema di polizza-tipo previsto dal D.M. n. 123 del 12.03.2004. Detta cauzione sarà svincolata automaticamente al momento della stipulazione del contratto. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita, a richiesta, entro 30 giorni dalla aggiudicazione. Ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, per il concorrente munito della certificazione di qualità conforme alle norme europee UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati l'importo della cauzione viene ridotto del 50%. In tal caso il possesso della certificazione di qualità dovrà essere debitamente comprovato.

In caso di riunione già costituita di concorrenti, le garanzie fideiussorie ed assicurative devono essere presentate, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti, con indicazione delle responsabilità pro quota nell'ipotesi di raggruppamenti verticali, a pena di esclusione.

Nel caso di partecipanti ad una gara con l'intento di costituire un'A.T.I. è necessario che la polizza presentata sia intestata a tutte le interessate, anche se sottoscritta soltanto dalla mandataria, a pena di esclusione.

**NOTA BENE : AVVALIMENTO**

Nel caso che il concorrente , in qualsiasi forma costituito , opti per l'avvalimento , il medesimo dovrà allegare a per di esclusione tutta la documentazione richiesta dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 nelle forme ivi richieste.

### **BUSTA B”**

Nella busta “B-Offerta economica” deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, l'offerta in **competente bollo da € 14,62** datata e sottoscritta per esteso, con firma leggibile, dal legale rappresentante del concorrente, contenente **l'indicazione del massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara. A PENA DI ESCLUSIONE L'OFFERTA DOVRA' ESSERE ESPLICITAMENTE ED ESCLUSIVAMENTE RIFERITA ALL'ELENCO PREZZI POSTO A BASE DI GARA**. Il ribasso è indicato in cifre ed in lettere, in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. L'offerta non può presentare correzioni che non siano confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta. Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura notarile ai sensi dell'art.1392 c.c. in originale o copia conforme ( nel caso tale documento fosse presente nella busta A non sarà necessario riallegarlo) **E' nulla, e conseguentemente esclusa, l'offerta priva di data e di sottoscrizione**. Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione e la lista devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

**L'offerta potrà essere redatta sulla scorta dell'allegato C) Dichiarazione di offerta**

### **16. Procedura di aggiudicazione**

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara; verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- b) verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs 12.4.2006 n. 163 hanno indicato che concorrono non abbiano presentato offerta in qualsiasi

altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

- c) a sorteggiare un numero pari al 10% per cento del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D.Lgs 12.4.2006 n. 163. Tale sorteggio non avrà luogo nel caso in cui tutti i concorrenti ammessi abbiano prodotto attestazione S.O.A. in originale o copia conforme.

Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 48 comma 1 del D.Lgs 12/04/2006 n° 163 - tramite fax inviato al numero indicato al punto A19, della dichiarazione di cui al punto A) dell'elenco dei documenti da inserire nella busta A - viene richiesto di

esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti..La documentazione da trasmettere è costituita dal seguente elenco:

- a) per tutti i soggetti:

1) **da un elenco dei lavori eseguiti**, nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, ovvero copie autenticate degli stessi;

tali lavori debbono appartenere alla categoria prevalente di cui al punto **4.5**, che la stazione appaltante valuta alla luce delle corrispondenze fissate dalla apposita tabella dell'allegato A al D.P.R. n.34/2000, ovvero in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;

2) **da un elenco dei lavori**, appartenenti alla categoria indicata al punto **4.5** del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, ovvero copie autenticate; tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione di lavori appartenenti alle categorie indicate al punto **4.5** del bando;

**b) per le società di capitali e le società cooperative:**

1) dalle **copie autenticate dei bilanci**, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del codice civile), corredati dalle note integrative e dalla relativa ricevuta di presentazione, riguardanti l'ultimo quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando;

2) **da un documento**, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, che indichi il "numero medio dei dipendenti" e la relativa ripartizione per categoria; nel caso che la nota integrativa non riporti questi dati il documento deve essere corredato da una dichiarazione che ne attesti la veridicità resa, ai sensi del DPR 445, dal presidente del collegio sindacale, ovvero, in mancanza di tale organo, da un consulente del lavoro che rileva i dati dal libro paga e, relativamente alle qualifiche dei singoli percipienti, dal libro matricola;

**c) per i consorzi di cooperative, i consorzi fra imprese artigiane ed i consorzi stabili:**

1) dalle **copie autenticate dei bilanci**, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del codice civile), corredati dalle note integrative e dalla relativa ricevuta di presentazione, riguardanti l'ultimo quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando;

**d) per le ditte individuali, le società di persone, i consorzi di cooperative, i consorzi fra imprese artigiane e i consorzi stabili:**

1) dalle **copie autenticate delle dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti l'ultimo quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando;

2) **da un documento**, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, redatto preferibilmente come **dall'allegato sub E)**, relativo alla consistenza dell'organico e l'eventuale ripartizione del costo dei dipendenti nelle varie attività svolte dal concorrente, corredato da una dichiarazione, resa ai sensi del DPR n° 445 del 28/12/2000, da un consulente del lavoro che rileva i dati dal libro paga e, relativamente alle qualifiche dei singoli percipienti, dal libro matricola;

**e) per i consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettere c) ed e-bis) della legge 109/94 e successive modifiche, e per le società fra imprese riunite dei quali l'unità concorrente o uno dei soggetti dell'unità concorrente fa parte:**

1) dalle **copie autenticate dei bilanci**, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del codice civile), corredati dalla relativa nota di deposito;

**f) per tutti i soggetti:** 1) dichiarazione resa ai sensi del DPR n° 445 del 28/12/2000, che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, redatta preferibilmente in conformità alla modulistica **allegata sub F)** al presente bando, che attesti le suddette condizioni.

I concorrenti, nel caso siano stati costituiti da meno di cinque anni, possono documentare il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti. dal bando di gara con i documenti (**certificati di esecuzione di lavori, bilanci, dichiarazioni annuali IVA e Modello Unico**) relativi agli anni successivi al quello della loro costituzione.

La documentazione può riferirsi anche ad un solo anno qualora i dati in essa contenuti siano sufficienti a dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del DPR 34/2000;

La Stazione Appaltante può procedere ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate, istituito presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

La Stazione Appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, secondo criteri discrezionali od effettuando uno specifico sorteggio.

La commissione di gara, di seguito alle operazioni sopra riportate o, eventualmente, nella seconda seduta di gara, procede quindi:

**a)** all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali eventualmente non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

**b)** alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della Stazione Appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs.

12.4.2006 n. 163, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Il limite di anomalia verrà individuato ai sensi del suddetto art. 86, commi 1 e 4, e comporterà l'esclusione automatica delle offerte che superano tale limite;

detto limite verrà determinato valutando quelle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Il suddetto procedimento non sarà applicabile qualora il numero delle offerte risulti inferiore a cinque.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La Stazione Appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38, comma 1, del D.Lgs 12.4.2006, n. 163. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la Stazione Appaltante procede come previsto dall'art. 48, commi 1 e 2, del citato D.Lgs, nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla Stazione Appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione definitiva da parte del competente organo della Stazione Appaltante.

### **17) Obblighi dell'aggiudicatario**

Dopo l'aggiudicazione l'Impresa aggiudicataria sarà invitata a presentare, entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione, pena la decadenza dell'aggiudicazione stessa:

a) tutta la documentazione relativa al possesso dei requisiti inseriti nelle dichiarazioni fatte in sede di gara, e, in presenza di associazione temporanea di imprese, anche da parte delle imprese facenti parte

dell'associazione; in particolare:

- certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L.

25.9.2002 n. 210, convertito nella legge 22.11.2002 n. 225;

- qualificazione SOA, attestante il possesso della qualificazione nella categoria prevalente come indicata al punto 4 del presente bando;

b) notizie anagrafiche dei soci amministratori, del direttore tecnico e dei familiari degli stessi soggetti, anche di fatto conviventi (mediante stato di famiglia o autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000), per permettere alla Stazione Appaltante di adempiere agli obblighi previsti dal D.Lgs. 08.08.1994, n. 490 e ss.mm. e ii., salvo che sia stato prodotto il certificato della Camera di Commercio con incorporato in calce – ai sensi del D.P.R. 03.06.1998, n. 252 e ss.mm. e ii. – il nullaosta, o dicitura antimafia, e l'indicazione delle persone per le quali è stata effettuata la verifica;

c) cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, conforme alla scheda tecnica 1.1 approvata con Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 123 in data 12.03.2004, ed in particolare agli artt. 3 e 4, pari al 10% dell'importo dei lavori. In presenza di ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%;

d) polizza assicurativa ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e con le modalità stabilite dal Capitolato speciale;

e) ricevuta del versamento per deposito spese di contratto, registro, diritti di segreteria e accessori, a carico dell'Impresa appaltatrice.

Qualora, nel termine fissato, l'impresa aggiudicataria non ottemperi alle richieste della Stazione Appaltante o non si presenti alla stipula del contratto nel giorno stabilito, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione che verrà nuovamente proclamata in favore dell'impresa che segue in graduatoria, previa acquisizione della cauzione provvisoria e salvo comunque il risarcimento del maggior danno.

Nel caso la documentazione prodotta a supporto di dichiarazioni fosse con la dichiarazione stessa discordante in modo tale che se prodotta in sede di gara avrebbe comportato

l'esclusione, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione nonché alla segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici. Anche in tal caso la Stazione Appaltante proclamerà l'aggiudicazione in favore dell'Impresa che segue in graduatoria, previa acquisizione della cauzione provvisoria e salvo comunque il risarcimento del maggior danno.

La Stazione Appaltante procede in ogni caso a richiedere all'aggiudicatario provvisorio l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 nonché degli altri requisiti richiesti. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la Stazione Appaltante ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

Il contratto potrà essere sar  redatto in forma pubblico-amministrativa con spese a carico dell'aggiudicatario.

La stipulazione del contratto   comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

**18.Varianti:** Non si far  luogo a gara di migliororia, n  sar  consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta.

**19.Altre informazioni:**

- a) si proceder  all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- b) in caso di offerte uguali si proceder  per sorteggio;
- c) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113, comma 1 e seguenti, del D.Lgs 12.4.2006, n. 163;
- d) congiuntamente alla stipula del contratto lo stesso dovr  prestare le seguenti garanzie:
  - per danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, che si verificassero nel corso dell'esecuzione dei lavori per una somma assicurata di € 100.000,00
  - la garanzia dovr  inoltre tenere indenne la Stazione Appaltante dalla responsabilit  civile verso terzi per danni loro causati nel corso dell'esecuzione dei lavori, per una somma assicurata di € 500.000,00
- e) si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs 12.4.2006, n. 163;
- f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti adottando il valore dell'euro;
- h) agli effetti delle disposizioni di cui all'art. 5 comma 1 del D.L. 28.03.1997 n. 79 convertito nella legge 28.05.1997 n. 140, non   concedibile l'anticipazione iniziale ed i corrispettivi saranno pagati con le modalit  previste dal capitolato speciale d'appalto subordinatamente all'acquisizione, da parte del R.U.P., del documento unico di regolarit  contributiva (DURC) che per gli acconti in corso d'opera verr  richiesto e conseguito dall'impresa, mentre per la fase relativa al conto finale verr  richiesto dal R.U.P. stesso;
- i) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi e del Capitolato Speciale di Appalto, ed in particolare dell'art. 118 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163. **Non   ammessa la concessione el subappalto ad altra impresa che abbia presentato istanza di partecipazione alla gara .**
- l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che   obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate, ai sensi

dell'art. 118, comma 3, del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163;

m) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163;

n) tutte le eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto di appalto saranno deferite alla competenza del Foro di Rieti;

o) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori anche sotto le riserve di legge entro 24 ore della comunicazione di intervenuta aggiudicazione definitiva;

p) il responsabile del procedimento è il Geom. Giuseppe Gregori domiciliato presso la sede municipale di Borbona - Tel 0746/94.00.37 – Fax 0746/94.02.85 – Mail "utborbona@alice.it";

q) fanno parte integrante del presente bando di gara, ancorché non materialmente allegati, il D.Lgs 12.4.2006, n. 163 per la parte in vigore, il regolamento approvato con D.P.R. 21.12.1999, n. 554 per la parte non abrogata dal suddetto D.Lgs 12.4.2006 n. 163, il D.P.R. 25.1.2000, n. 34, nonché il capitolato generale d'appalto, approvato con D.M. 19.4.2000, n. 145;

r) la Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, in qualsiasi momento, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro; nessun compenso o rimborso spese spetta ai concorrenti, ed inoltre i medesimi nulla potranno pretendere od avere, anche per danno emergente, nel caso non si proceda, per qualsiasi insindacabile motivo, all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

s) la Stazione appaltante avverte che la consegna dei lavori potrà essere differita dalla necessità di procedere all'immissione nel possesso delle aree di proprietà di terzi, essendo attualmente in corso la procedura di cessione volontaria di tali aree;

t) il presente bando viene pubblicato in forma integrale sul sito informatico della Regione Lazio al link "Bandi di Gara", nonché all'Albo Pretorio del Comune di Borbona e sul sito del Comune di Borbona all'indirizzo [www.comune.borbona.rieti.it](http://www.comune.borbona.rieti.it).

Borbona 30.01.2008

Il responsabile del Servizio Tecnico  
Geom. Giuseppe Gregori