



COMUNE DI BORBONA

PROVINCIA DI RIETI

VIA NICOLA DA BORBONA – 02010 BORBONA
Tel. 0746/940037 – Fax 0746/940285 P.I. C.F. 00113410575
e-mail: borbona@comune.borbona.rieti.it – sito internet: www.comune.borbona.rieti.it

COMUNICAZIONE DEI DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRESSO CUI E' ATTIVATA L'UTENZA IDRICA (art.1, comma 333, Legge n.311 del 30.12.2004)

Gentile contribuente,

La informiamo che la Legge Finanziaria 2005 (legge 311 del 30.12.2004) ha imposto a tutte le Società che svolgono attività di somministrazione di energia elettrica, gas e **servizi idrici** di richiedere agli utenti, al momento della stipula del relativo contratto, i **dati catastali identificativi dell'immobile** presso cui si attiva una fornitura.

Sarà cura del Comune di Borbona, una volta ricevuta la comunicazione dei suddetti dati, provvedere alla trasmissione **all'Anagrafe Tributaria** così come stabilito dalla stessa Legge finanziaria 2005 e dal provvedimento dei Direttori delle Agenzie delle Entrate e del Territorio del 16.03.2005.

Considerata l'importanza dell'adempimento richiesto dalla Legge, La invitiamo a compilare la comunicazione riportata sul retro in tutte le sue parti, precisando che il Comune di Borbona rimane estraneo ad ogni responsabilità nel caso in cui la comunicazione non venga prodotta dall'utente, ovvero venga resa in modo incompleto o con indicazione di dati non corretti.

Al riguardo La informiamo che, ai sensi dell'art.13 comma 1, lett. C. del D.P.R. 29.9.1973 n. 605 (modificato dall'art. 2 del D.L. 30.9.2005 n. 203, convertito nella L. 2.12.2005 n. 248) **qualora venga omessa la comunicazione dei dati catastali** da parte dell'utente alla Società/Ente che svolge attività di somministrazione di energia elettrica, gas e servizi idrici, ovvero qualora tali dati vengano comunicati in maniera inesatta, **è applicabile all'utente la sanzione amministrativa da Euro 103 a Euro 2.065.**

Inoltre, in base a quanto previsto dalla circolare dell'Agenzia delle Entrate 44/E del 19.10.2005, nell'ipotesi di mancata comunicazione dei dati catastali da parte dell'utente, il Comune di Borbona deve farne segnalazione all'Agenzia delle Entrate per i controlli fiscali a carico dell'utente stesso.

Il modulo deve essere compilato dall'intestatario del contratto di fornitura del servizio anche nel caso non sia proprietario o titolare di un diritto reale (usufrutto, uso, abitazione, ecc.) sull'immobile stesso, ma ne sia, ad esempio, inquilino o comodatario.

La comunicazione dovrà essere inviata **ENTRO IL 30 APRILE 2009** a mezzo fax (n° 0746/940285) oppure a mezzo servizio postale.

QUALORA LA S.V. NON AVESSE COMUNICATO I DATI CATASTALI AL MOMENTO DELLA STIPULA DEL CONTRATTO DI ACQUEDOTTO, dovrà far pervenire all'Uff. Tributi il presente modulo debitamente compilato, entro 10 gg. dalla data della stipula del contratto medesimo, a mezzo fax (n° 0746/940285), oppure a mezzo servizio postale (il modulo per la comunicazione dei dati catastali è disponibile anche nel sito del Comune di Borbona www.comune.borbona.rieti.it). L'utente potrà anche consegnarlo direttamente presso l'Uff. Protocollo presso la sede municipale (dal lunedì al sabato dalle 8.20 alle 13.00).

Per eventuali ulteriori informazioni riguardanti la normativa che prevede l'obbligo di comunicazione dei dati catastali potrà rivolgersi direttamente agli uffici dell'Agenzia delle Entrate, oppure consultare il sito internet dell'Agenzia delle Entrate (www.agenziaentrate.gov.it).

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

Devono essere indicati i dati rilevabili dal catasto edilizio urbano (per i fabbricati urbani) o dal catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi ad es. i fabbricati rurali). Tali dati sono riportati nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato), in una denuncia o comunicazione ICI presentata in anni precedenti ovvero in un certificato catastale. Nel caso di più unità immobiliari collegate ad una sola utenza (es. unica fornitura di acqua potabile per l'appartamento, la cantina o il garage), occorre indicare solo **l'identificativo catastale dell'unità immobiliare principale** (es. appartamento).

Per gli immobili condominiali, occorre indicare i dati identificativi catastali dello stabile condominiale nel suo complesso, per il quale l'utenza è attivata unitariamente.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D.LGS. 30 GIUGNO 2003, n. 196

Il trattamento dei dati da Lei forniti, il cui rilascio è presupposto indispensabile per l'applicazione di quanto disposto dall'art.1, c. 333 della Legge n. 311/2004, è realizzato secondo le prescrizioni stabilite dal D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche con l'ausilio di strumenti informatici. Lei ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Suoi dati e come vengono utilizzati.

Ha altresì la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto decreto legislativo.

Sempre nel rispetto delle prescrizioni del D.Lgs. 196/2003 i Suoi dati verranno comunicati all'Anagrafe Tributaria, ma non saranno ulteriormente diffusi se non in quanto prescritto da esposte disposizioni normative.

La informiamo infine, che i dati forniti possono venire a conoscenza dei soggetti preposti alla gestione del modello predisposto per la comunicazione dei dati catastali degli immobili destinatari di fornitura elettrica, gas e acqua, in qualità di Incaricati al trattamento dei dati.

Al Comune di Borbona
Via Nicola da Borbona n° 12
02010 – BORBONA (RI)

**COMUNICAZIONE DEI DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE
PRESSO CUI E' ATTIVATA L'UTENZA IDRICA**

(art.1, comma 333, Legge n.311 del 30.12.2004)

COGNOME E NOME

NATO/A A PROV IL

RESIDENTE IN VIA N°

CODICE FISCALE

IN QUALITA' DI (barrare con una "X" e compilare gli appositi campi):

INTESTATARIO DEL CONTRATTO DI FORNITURA ACQUA CODICE UTENTE n°

LEGALE RAPPRESENTANTE / AMMINISTRATORE DELLA SOCIETA'/ENTE/CONDOMINIO

..... INTESTATARIA/O DELLA FORNITURA ACQUA

- CONTRATTO NR. (vedasi n° riportato sul retro della bolletta sotto la dicitura note agg.ve)

DOMICILIO FISCALE DEL TITOLARE DELL'UTENZA:

CODICE FISCALE DEL TITOLARE DELL'UTENZA:

PARTITA IVA DEL TITOLARE DELL'UTENZA:

QUALIFICA DEL TITOLARE DELL'UTENZA:

Proprietario Usufruttuario Titolare di altro diritto sull'immobile

Rappresentante legale o volontario di uno degli aventi titolo sopra indicati

Con riferimento alla fornitura di acqua presso l'immobile sito in :

.....
(Via, Numero Civico, Comune, Provincia)

COMUNICA

che la stessa si riferisce all'immobile identificato come segue:

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE

COMUNE AMMINISTRATIVO: BORBONA

COMUNE CATASTALE (compilare solo se diverso dal Comune Amministrativo)

Solo per gli immobili urbani:*

VIA / PIAZZA

NUMERO CIVICO EDIFICIO SCALA PIANO INTERNO

DATI CATASTALI DELL'IMMOBILE

CODICE COMUNE CATASTALE A981 SEZIONE URBANA

(COMPILARE PER IMMOBILE URBANO SOLO SE PRESENTE)

Foglio Particella/Mappale sub.

* in caso di più utenze compilare più moduli

ATTENZIONE: se la sezione "dati identificativi catastali dell'immobile" non è stata compilata, deve essere barrata una delle seguenti caselle, per segnalare il motivo della mancata comunicazione

Immobile non ancora iscritto al catasto

Fornitura non relativa ad un immobile ovvero immobile non iscrivibile in Catasto

Porzione di immobile non censito

Immobile in corso di accatastamento

DATA ____ / ____ / ____

FIRMA CONTRIBUTENTE/ UTENTE

(FIRMA DELL'UTENTE OVVERO TIMBRO E FIRMA DEL RAPPRESENTANTE SE UTENTE NON PERSONA FISICA)